

Uchwała Nr XVIII/ /08

Rady Gminy Dobra z dnia 26 czerwca 2008 r.

w sprawie wyrażenia zgody na nabycie nieruchomości gruntowych

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. 2001 r. Nr 142, poz. 1591, z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 214, poz. 1806, z 2003 r. Nr 80, poz. 717, Nr 162, poz. 1568, z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203 z 2005 r. Nr 172, poz. 1441, Nr 175, poz. 1457 z 2006 r. Nr 17, poz. 128, Nr 181, poz. 1337 z 2007r Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974, Nr 173, poz. 1218) i art. 24 ust 2 w związku z art. 6 pkt 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603, Nr 281 poz. 2782, z 2005 r. Nr 130, poz. 1087, Nr 169, poz. 1420, Nr 175, poz. 1459, z 2006 r Nr 6, poz. 70 Nr 104, poz. 708, Nr 220, poz. 1600 i 1601, z 2007r. Nr 69, poz. 468, Nr 173, poz. 1218, z 2008r. Nr 59, poz. 369) **Rada Gminy Dobra postanawia co następuje:**

§ 1. Wyraża się zgodę na nabycie przez Gminę Dobra nieruchomości gruntowych stanowiących działki:

- nr 15/2 o powierzchni 1,1163 ha, obręb Mierzyn 2
 - nr 15/4 o powierzchni 0,2956 ha, obręb Mierzyn 2
 - nr 218 o powierzchni 0,2300 ha, obręb Mierzyn 3
 - nr 219/25 o powierzchni 0,5050 ha, obręb Mierzyn 3
 - nr 219/29 o powierzchni 0,5898 ha, obręb Mierzyn 3
- od osób fizycznych z przeznaczeniem pod zbiorniki retencyjne.

§ 2. Koszty zawarcia umowy nabycia nieruchomości ponosi Gmina Dobra

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Dobra.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia .

DCA, BRAWNY
p. Joanna Jarosz

UZASADNIENIE

W związku z powodzią, która miała miejsce w sierpniu 2007r. istnieje konieczność uregulowania gospodarki wodnej /deszczowej/ w miejscowości Mierzyn.

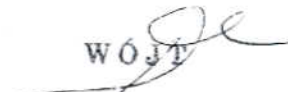
Została opracowana koncepcja docelowego odprowadzenia wód, w której przewidziano budowę szeregu zbiorników retencyjnych. Konieczność ich realizacji wynika z możliwości zrzutu wód do rzeki Bukowej. Muszą być przytrzymane wody na naszym terenie, aby w sposób prawidłowy /wolny/ spłynęły do rzeki.

Wobec powyższego zaistniała konieczność nabycia terenu od osób prywatnych. Przystąpiono do negocjacji ceny zakupu nieruchomości. Ustalono, że Gmina zleci rzeczoznawcy majątkowemu wycenę przedmiotowych nieruchomości.

Wykaz nieruchomości:

- nr 15/2 o powierzchni 1,1163 ha położonej w obrębie Mierzyn 2 – współwłaściciele: Grażyna Rakowska, Zofia Lipka, Maria Henschel, Andrzej Kujawwa
- nr 15/4 o powierzchni 0,2956 ha położonej w obrębie Mierzyn 2 – właściciel – Barbara Flisek
- nr 219/25 i nr 219/29 o łącznej powierzchni 1,0948 położonej w obrębie Mierzyn 3 – właściciel – Ryszard Sawczyn
- nr 218 o powierzchni 0,2300 ha położonej w obrębie Mierzyn 3 - właściciel – Ryszard Sawczyn

Przewidywany koszt zakupu działek wraz z kosztami dodatkowymi/opłaty notarialne, sądowe, wypisy z rejestru gruntów/ ok. 2.130.000,00 zł

WÓJT

Teresa Dera